

DEPARTEMENT DU FINISTERE  
COMMUNE DE CARANTEC

REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
CONSEIL MUNICIPAL

Le trente octobre deux-mil-vingt-cinq, le Conseil Municipal de Carantec s'est réuni à 20h30 en session ordinaire à la mairie, sous la présidence de Madame Nicole **SEGALEN-HAMON**, Maire, suivant convocation du 23 octobre 2025.

**Date d'affichage de la convocation** : 23 octobre 2025

**Date d'affichage du compte-rendu** : 31 octobre 2025

**Nombre de Conseillers en exercice** : 23

**Nombre de Conseillers présents et représentés** : 23

**Présents** : Nicole **SÉGALEN-HAMON**, Alban **LE ROUX**, Jean-Baptiste **PATAULT**, Marion **PICART**, Caroline **DANIEL**, Alain **DUIGOU**, Catherine **MÉVEL-BOUCHERY**, Philippe **AUZOU**, Laurence **GUÉVEL**, Corinne **GRINCOURT**, Nolwenn **HERVET**, Vanessa **LENOIR**, François de **GOESBRIAND**, Jean-Yves **BRIANT**, Jacques **AUTRET**, Léonie **SIBIRIL**.

**Avait donné procuration** : Yannick **BIHAN** à Marion **PICART**, Yann **HAMON** à Alban **LE ROUX**, Yann **CASTELOOT** à Nicole **SEGALEN-HAMON**, Christophe **REBUFFAUD** à Caroline **DANIEL**, Yannick **LABREUCHE** à Corinne **GRINCOURT**, Céline **PAUCHET** à Léonie **SIBIRIL**.

**Secrétaire de séance** : Corinne **GRINCOURT**.

**Assistait également** : Morgane **SALAUN**.

### 3. Tarifs des gîtes insolites

Alain **DUIGOU** présente la question.

Pour permettre la mise en location des gîtes insolites, il convient de voter les tarifs 2026.

La proposition est une augmentation de 5%.

**VU** L'avis favorable de la commission « Finances et Ressources Humaines » en date du 13 octobre 2025 ;

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **PAR 19 POUR** et **4 ABSTENTIONS** (Jacques **AUTRET**, François de **GOESBRIAND**, Jean-Yves **BRIANT** et Catherine **MEVEL-BOUCHERY**) décide de :

**APPROUVER** Les tarifs tels que suit :

#### Gîte de l'île Louët :

1 journée - 1 nuit = 428 € + 5% = 450 €

2 journées - 2 nuits = 709 € + 5% = 744 €

Formule association arrivée 17h, départ 10h j = 341 € + 5% = 358 €

Montant de la caution (ménage + état du gîte) : 743 € + 5% = 780 €

.../...

**Maison de l'ancienne école de l'île Callot :**

Formule A : Haute saison : séjour à la semaine uniquement : 1790 € + 5% = 1 879 €

Formule B : moyenne saison séjour du lundi au vendredi matin : 655 € + 5% = 688 €

Formule C : moyenne saison séjour du vendredi au dimanche : 655 € + 5% = 688 €

Formule D : Basse saison séjour du lundi au vendredi matin : 535 € + 5% = 562 €

Formule E : Basse saison séjour du vendredi au dimanche : 535 € + 5% = 562 €

Formule 1 nuit / association (uniquement quand non louable par d'autres groupes) : 358 €

Montant de la caution (ménage + état du gîte) : 743 € + 5% = 780 €

En ce qui concerne les cautions, il est proposé de demander 2 chèques de caution :

- 125 € pour le ménage
- 655 € pour le logement

- PRECISER**                      Que la caution fera l'objet de deux versements : 125 € pour le ménage, 655 € pour le logement.
- PRECISER**                      Que l'EHPAD de Kerlizou pourra bénéficier d'un séjour gratuit par an pour ses résidents.
- AUTORISER**                    Madame la Maire ou son représentant à signer tout document relatif à la présente délibération.

Extrait conforme au registre,  
La Maire.

